

# Transformation **BERNEX 273**

Bernex

## Description du projet

Swissroc Construction a entrepris la complète réhabilitation d'une ancienne maison de village située à Bernex. L'intérieur de l'ouvrage a été reconstruit à neuf, seuls les quatre murs extérieurs ont été conservés. Selon les directives de la Commission des Monuments, de la Nature et des Sites, afin de respecter le caractère de cette zone villageoise, certains éléments de construction ont été préservés tels que les fenêtres aux menuiseries en bois à croisillons ou encore la ferme principale de la charpente. L'une des difficultés principale a été le manque de place pour organiser les travaux autour de la bâtisse située au bord d'une route fréquentée.

## Maître d'ouvrage

Kadett SA

## Architecture et design

Bureau Favre & Guth

## Remise

Janvier 2020

## Durée

15 mois

## Budget

CHF 1,3 million

## Réalisation

Entreprise générale : Swissroc Construction  
Directeur de la construction : Xavier Canonica  
Nombre de collaborateurs Swissroc : 3  
Nombre de sous-traitants : 30

## Caractéristiques

- Surface du terrain : 175 m<sup>2</sup>
- Surface brute de plancher : 410 m<sup>2</sup>
- Nombre de niveaux : 3 et un sous-sol.

